



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA  
Procuradoria Jurídica do Município

**LEI ORDINÁRIA N.º 2.571/2018**

**“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A DOAR ÁREA DE SUA PROPRIEDADE AOS BENEFICIÁRIOS DE PROGRAMAS DE INTERESSE SOCIAL, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”**

O Exmo. Sr. **ODILON FERRAZ ALVES RIBEIRO**, Prefeito Municipal de Aquidauana, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, FAZ SABER que, depois de ouvido o Plenário, a Câmara Municipal aprova e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

**Art. 1.º** - Fica autorizado o Poder Executivo Municipal a doar às famílias beneficiárias os lotes, localizados no loteamento Jardim Pantanal I, descritos e caracterizados no memorial anexo, que passa a fazer parte integrante da presente lei, constantes das referidas matrículas arquivadas no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Aquidauana/MS, perfazendo um total de 324 (trezentos e vinte e quatro) lotes, a seguir discriminados:

**I – Quadra 03:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 17.860 a 17.877;

**II – Quadra 04:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 17.878 a 17.895;

**III – Quadra 05:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 17.897 a 17.914;

**IV – Quadra 06:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 17.915 a 17.932;

**V – Quadra 07:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 17.933 a 17.950;

**VI – Quadra 08:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 17.951 a 17.968;



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA**  
Procuradoria Geral do Município

---

**V – Quadra 07:**

- a) Lotes 01 a 18 – matriculas: 17.933 a 17.950;

**VI – Quadra 08:**

- a) Lotes 01 a 18 – matriculas: 17.951 a 17.968;

**VII – Quadra 09:**

- a) Lotes 01 a 18 – matriculas: 17.969 a 17.986;

**VIII – Quadra 10:**

- a) Lotes 01 a 18 – matriculas: 17.987 a 18.004;

**IX – Quadra 11:**

- a) Lotes 01 a 18 – matriculas: 18.005 a 18.022;

**X – Quadra 12:**

- a) Lotes 01 a 18 – matriculas: 18.023 a 18.040;

**XI – Quadra 13:**

- a) Lotes 01 a 18 – matriculas: 18.041 a 18.058;

**XII – Quadra 14:**

- a) Lotes 01 a 18 – matriculas: 18.060 a 18.077;

**XIII – Quadra 15:**

- a) Lotes 01 a 18 – matriculas: 18.078 a 18.095;



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA**  
Procuradoria Geral do Município

---

**XIV – Quadra 16:**

- a) Lotes 01 a 18 – matriculas: 18.096 a 18.113;

**XV – Quadra 17:**

- a) Lotes 01 a 18 – matriculas: 18.114 a 18.131;

**XVI – Quadra 18:**

- a) Lotes 01 a 18 – matriculas: 18.132 a 18.149;

**XVII – Quadra 19:**

- a) Lotes 01 a 18 – matriculas: 18.150 a 18.167;

**XVII – Quadra 20:**

- a) Lotes 01 a 18 – matriculas: 18.168 a 18.185;

**Total: 324 Lotes.**

**Art. 2º** - Os referidos lotes serão doados as famílias selecionadas em Programa de Habitação de Interesse Social, instituído pelo Município, Estado ou União, com a finalidade exclusiva de contratação de moradias em conformidade com as normas estabelecidas nos referidos programas.

**Art. 3º** - A pessoa beneficiária terá o encargo de utilizar o imóvel doado nos termos desta Lei, exclusivamente para construção de Unidades Habitacionais.





**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA**  
Procuradoria Geral do Município

**Art. 4º** - A construção das Unidades Habitacionais nos imóveis doados, nos termos desta Lei, ficará dispensada de pagamento dos seguintes tributos e taxas municipais:

**I** - IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano, no período compreendido da construção até a expedição do habite-se;

**II** - ISSQN - Isenção do Imposto sobre Serviços de qualquer natureza, incidente sobre as operações relativas à construção de unidades habitacionais e obras de infraestrutura necessárias à viabilização do empreendimento;

**III** - Taxas referente à expedição de alvará de construção e habite-se.

**Art. 5º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a firmar Termo de Parceria com as demais instituições públicas ou entidades privadas organizadoras sem fins lucrativos, devidamente autorizada pela Caixa Econômica Federal, para concretização de Programa Habitacional de Interesse Social.

**Art. 6º** - Só poderão ser beneficiadas pelo programa de interesse social, as famílias que atendam ao estabelecido na respectiva legislação do Programa instituído.

**Art. 7º** - As despesas decorrentes da execução da presente Lei correrão por conta de dotações consignadas no orçamento vigente e suplementadas, se necessárias, com contrapartidas complementares.

**Art. 8º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA/MS, 11 DE JULHO DE 2018.**

  
**ODILON FERRAZ ALVES RIBEIRO**  
Prefeito Municipal de Aquidauana

  
**HEBER SEBA QUEIROZ**  
Procurador Geral do Município





# DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE AQUIDAUANA - MATO GROSSO DO SUL

Ano V • Edição Nº 1000 • Quinta -Feira, 12 de Julho de 2018

Lei Ordinária nº 2.307/2013

[www.aquidauana.ms.gov.br](http://www.aquidauana.ms.gov.br)

## PARTE I – PODER EXECUTIVO

### LEIS

#### LEI ORDINÁRIA Nº 2.571/2018

**“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A DOAR ÁREA DE SUA PROPRIEDADE AOS BENEFICIÁRIOS DE PROGRAMAS DE INTERESSE SOCIAL, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.**

O Exmo. Sr. **ODILON FERRAZ ALVES RIBEIRO**, Prefeito Municipal de Aquidauana, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, FAZ SABER que, depois de ouvido o Plenário, a Câmara Municipal aprova e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

**Art. 1.º** - Fica autorizado o Poder Executivo Municipal a doar às famílias beneficiárias os lotes, localizados no loteamento Jardim Pantanal I, descritos e caracterizados no memorial anexo, que passa a fazer parte integrante da presente lei, constantes das referidas matrículas arquivadas no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Aquidauana/MS, perfazendo um total de 324 (trezentos e vinte e quatro) lotes, a seguir discriminados:

#### **I – Quadra 03:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 17.860 a 17.877;

#### **II – Quadra 04:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 17.878 a 17.895;

#### **III – Quadra 05:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 17.897 a 17.914;

#### **IV – Quadra 06:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 17.915 à 17.932;

#### **V – Quadra 07:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 17.933 a 17.950;

#### **VI – Quadra 08:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 17.951 a 17.968;

#### **VII – Quadra 09:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 17.969 a 17.986;

#### **VIII – Quadra 10:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 17.987 a 18.004;

#### **IX – Quadra 11:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 18.005 a 18.022;

#### **X – Quadra 12:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 18.023 a 18.040;

#### **XI – Quadra 13:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 18.041 a 18.058;

#### **XII – Quadra 14:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 18.060 a 18.077;

#### **XIII – Quadra 15:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 18.078 a 18.095;

#### **XIV – Quadra 16:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 18.096 a 18.113;

#### **XV – Quadra 17:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 18.114 a 18.131;

#### **XVI – Quadra 18:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 18.132 a 18.149;

#### **XVII – Quadra 19:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 18.150 a 18.167;

#### **XVIII – Quadra 20:**

a) Lotes 01 a 18 – matrículas: 18.168 a 18.185;

**Total: 324 Lotes.**

**Art. 2º** - Os referidos lotes serão doados as famílias selecionadas em Programa de Habitação de Interesse Social, instituído pelo Município, Estado ou União, com a finalidade exclusiva de contratação de moradias em conformidade com as normas estabelecidas nos referidos programas.

**Art. 3º** - A pessoa beneficiária terá o encargo de utilizar o imóvel doado nos termos desta Lei, exclusivamente para construção de Unidades Habitacionais.

**Art. 4º** - A construção das Unidades Habitacionais nos imóveis doados, nos termos desta Lei, ficará dispensada de pagamento dos seguintes tributos e taxas municipais:

**I – IPTU – Imposto Predial e Territorial Urbano, no período compreendido da construção até a expedição do habite-se;**

**II – ISSQN – Isenção do Imposto sobre Serviços de qualquer natureza, incidente sobre as operações relativas à construção de unidades habitacionais e obras de infraestrutura necessárias a viabilização do empreendimento;**

Prefeito **Odilon Ferraz Alvez Ribeiro**

Vice-Prefeita **Selma Aparecida de A. Suleiman**

Procurador Geral  
Controlador Geral  
Secretaria Municipal de Governo  
Secretaria Municipal de Administração  
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos  
Secretaria Municipal de Produção e Meio Ambiente  
Secretaria Municipal de Assistência Social  
Secretaria Municipal de Saúde e Saneamento  
Secretaria Municipal de Educação  
Secretaria Municipal de Finanças  
Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo  
Agência de Comunicação (AGECOM)  
Fundação de Cultura  
Fundação do Desporto (FEMA)

**Heber Seba Queiros**  
**Edson Benicá**  
**Wezer Alves Rodrigues**  
**Euclides Nogueira Junior**  
**Archibald Joseph L.S.Macintyre**  
**Roberto Valadares Santos**  
**Marcos Ferreira C. De Castro**  
**Eduardo Moraes Dos Santos**  
**Mauro Luiz Batista**  
**Gustavo Estadualho Lucarelli**  
**Ronaldo Ângelo De Almeida**  
**Alex Ercilio Cabreira De Melo**  
**Humberto Antonio Fleitas Torres**  
**Plínio Valejo De Goes**

**DIÁRIO OFICIAL**  
AQUIDAUANA / MS

Telefone:  
**(67) 3240-1437**

E-mail:  
[publicacao@aquidauana.ms.gov.br](mailto:publicacao@aquidauana.ms.gov.br)

